

Projekt

z dnia 17 lutego 2026 r.

Zatwierdzony przez

**UCHWAŁA NR
RADY MIEJSKIEJ W KUŹNI RACIBORSKIEJ**

z dnia 2026 r.

**w sprawie przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego
obejmującego obszar położony w mieście Kuźnia Raciborska.**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 15 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U. z 2025 r. poz. 1153 ze zm.) oraz art. 14 ust. 1, 2 i 4 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (t.j. Dz. U. z 2024 r. poz. 1130 ze zm.),

**Rada Miejska w Kuźni Raciborskiej
uchwala, co następuje:**

§ 1.

1. Przystępuje się do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego obejmującego obszar położony w mieście Kuźnia Raciborska, zwanego dalej planem miejscowym.

2. Granicę obszaru objętego planem miejscowym przedstawia załącznik, w skali 1:1000, stanowiący integralną część niniejszej uchwały.

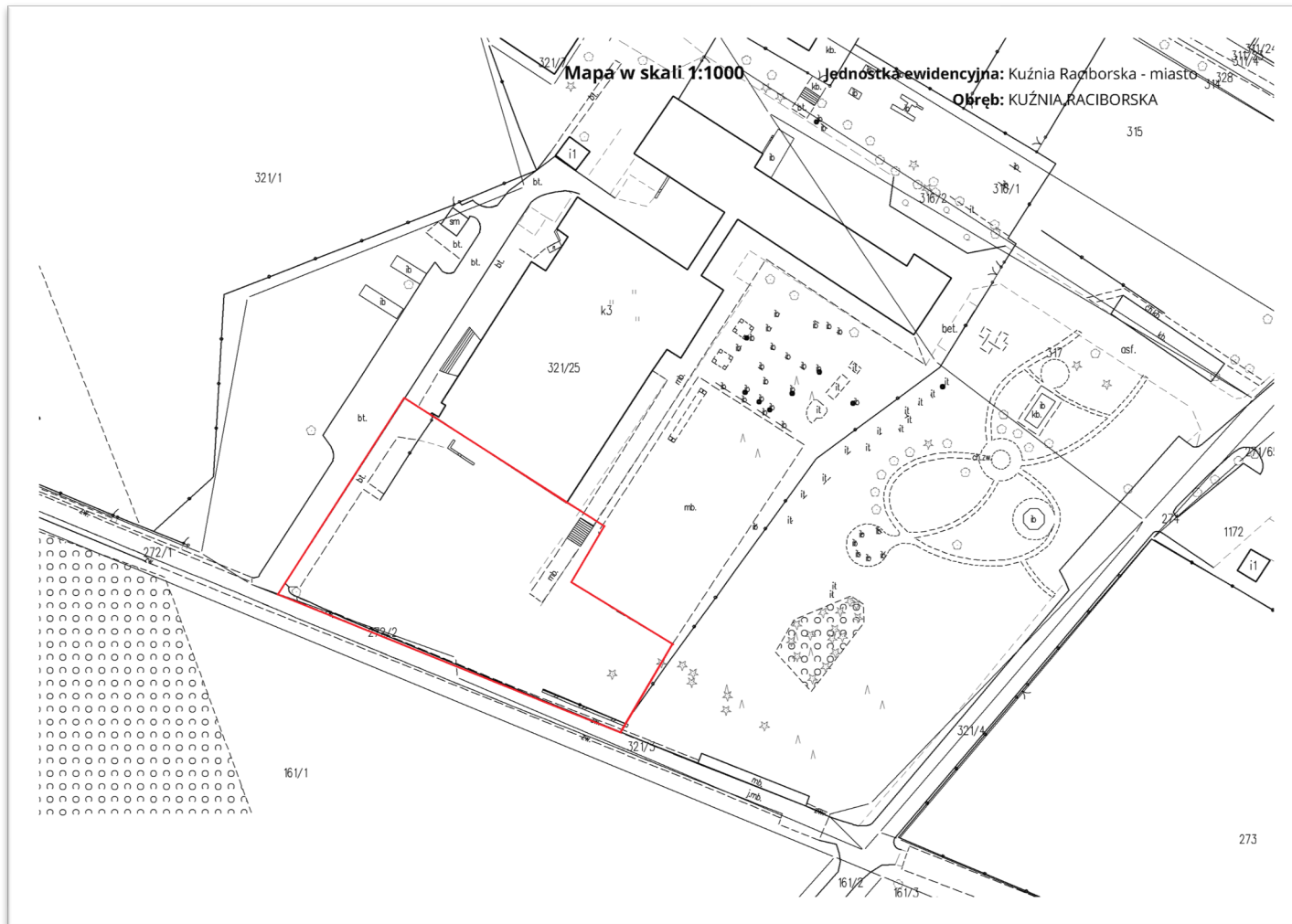
§ 2.

Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Miasta Kuźnia Raciborska.

§ 3.

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Załącznik do uchwały nr
Rady Miejskiej w Kuźni Raciborskiej
z dnia 2026 r.



Uzasadnienie

Zgodnie z art. 14 ust. 1 ustawy z dnia 27 marca 2003 roku o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (t.j. Dz. U. z 2024 r. poz. 1130 ze zm.) w celu ustalenia przeznaczenia terenów, w tym dla inwestycji celu publicznego, oraz określenia sposobów ich zagospodarowania i zabudowy rada gminy podejmuje uchwałę o przystąpieniu do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego, zwanego dalej „planem miejscowym”, z zastrzeżeniem ust. 6, który stanowi iż planu miejscowego nie sporządza się dla terenów zamkniętych, z wyłączeniem terenów zamkniętych ustalanych przez ministra właściwego do spraw transportu.

Niniejszą uchwałą został objęty obszar położony w mieście Kuźnia Raciborska, na części działek o nr ewidencyjnych 321/25 k.m. 2 i 272/2 k.m. 2. Przesłanką objęcia niniejszą uchwałą przedmiotowego obszaru jest planowana inwestycja polegająca na budowie Centrum Ratownictwa, którego jedną część stanowić będzie siedziba Ochotniczej Straży Pożarnej w Kuźni Raciborskiej, a drugą część stanowić będzie Punkt Pogotowia Ratunkowego. Projektowana inwestycja wynika z potrzeby realizowania zadań własnych jednostki samorządu terytorialnego w zakresie zapewnienia bezpieczeństwa publicznego i ochrony przeciwpożarowej, zgodnie z art. 7 ust. 1 pkt 14 ustawy o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U. z 2025 r. poz. 1153 ze zm.).

Biorąc powyższe pod uwagę, Burmistrz Miasta Kuźnia Raciborska, uznał za uzasadnione przedstawienie Radzie Miejskiej w Kuźni Raciborskiej projektu przedmiotowej uchwały w sprawie przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego, obejmującego obszar położony w mieście Kuźnia Raciborska.

Plan miejscowy, sporządzony dla ww. obszarów, stanowić będzie akt prawa miejscowego, będący instrumentem realizacji polityki przestrzennej gminy, określonej w Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Kuźnia Raciborska.